



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 477 от 21.03.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта: газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, до границы земельного участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина, 15а

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранный зона объектов культурного наследия: «Кварталы исторического ядра центра с разновременной застройкой, значительным количеством объектов культурного наследия (памятников и отдельных ценных средовых объектов)», на территории объекта культурного наследия (достопримечательного места): «Губернский центр», в зоне ограничения высотности «не более 20 метров».

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны объектов культурного наследия,

установленные постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов данных зон»;

4. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. Соблюдать режим использования территории, установленный Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края от 23.01.2019 № СЭД-55-01-05-16 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия достопримечательного места «Губернский центр»;

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



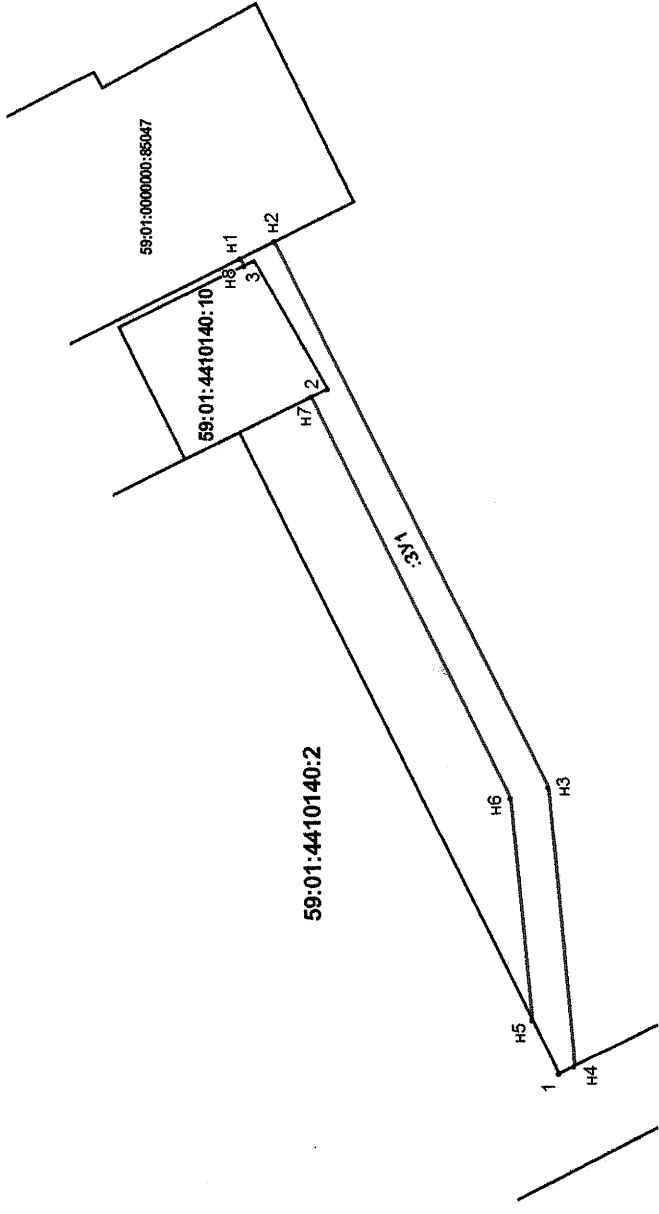
Н.М.Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: строительство газопровода по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина, 15а
Местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина
Площадь земель (:ЗУ1): 335.98 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	517714.62	2232563.26
н2	517711.03	2232565.06
н3	517682.66	2232507.66
н4	517680.07	2232478.52
1	517681.73	2232477.70
н5	517684.48	2232483.30
н6	517686.58	2232506.53
н7	517707.21	2232548.74
2	517705.52	2232549.56
3	517713.19	2232563.03
н8	517714.24	2232562.51



Описание границ смежных землепользователей:

- от т.н1 до т.н2 - 59:01:0000000:85047 (Постоянное (бессрочное) пользование: МКУ "Пермблагостройство")
- от т.н2 до т.н4 - муниципальные земли
- от т.н4 до т.н5 - 59:01:4410140:2 (Собственники помещений многоквартирного дома)
- от т.н5 до т.н7 - муниципальные земли
- от т.н7 до т.н8 - 59:01:4410140:10(Аренда:Евнушанова Оксана Сергеевна; Волощенко Евгений Александрович)
- от т.н8 до т.н1 - муниципальные земли

Условные обозначения:

- 59:01:4410140 - кадастровый номер кадастрового квартала
- :2 - номер учтенного земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- н1,1. - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- _____ - граница смежного земельного участка
- _____ - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Масштаб 1:750



Заявитель: А.А. Жукова, г. Пермь
М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)
Зинин